

Ekonomisk sammanställning

för

Klyvstigens Samfällighetsförening

717908-2263

Räkenskapsåret

2025

Förändring av eget kapital Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 591
årets vinst	32
	18 591
disponeras så att i ny räkning överföres	18 623

KS
CM
HJ
CE
AT
UM

Org.nr 717908-2263

Verksamhetsberättelse för 2025

Styrelsen under året

Kristina Thunström (ordförande) Nina Mattsson (kassör)
Caroline Ersson (ledamot) Robert Johansson (ledamot/sekreterare)
Christoffer Matsson (ledamot/vägmästare) Anders Edin (suppleant)
Kim Säther (suppleant)

Revisorer

Ludvig & Co, Magdalena Stenius och Jenny Norrby

Medlemsinformation

Under verksamhetsåret har styrelsen haft 6 protokollförda sammanträden. Årsmöte hölls utomhus i kurvan vid spegeln på Blockstigen den 27 april.

Driftavtal

- El-abonnemang med Telge Energi, Fortum Markets
- Vattenabonnemang med Telge Nät
- Vinterväghållning med Jordskott of Sweden AB, Tony Mustonen
- Föreningsförsäkring hos REV (Riksförbundet för Enskilda vägar)
- Banktjänster hos Handelsbanken i Södertälje

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har haft en städdag i samband med Årsmötet med efterföljande korvgrillning. Tack till er alla som kom och hjälpte till!

Styrelsen har löpande klippt och röjt på allmanningen samt haft en fixardag under hösten för att se över området. I år gick vi extra noga igenom de dikeskanter som behöver tas omhand. Detta gällande gräs, ogräs och mindre sly för att skydda asfalten, öppna upp mot skymd sikt och sly som hänger över vägen. Alla berörda fick lapp i sin brevlåda. Många har åtgärdat redan under hösten och för er som har detta kvar ber vi er göra detta under våren 2026 så snart som möjligt. En uppföljning på detta kommer ske av Styrelsen.

Vi har under hösten bytt ut de sista lamporna till ”led” i våra lyktstolpar och denna investering fullbordad.

Styrelsen har beslutat att vänta med utbetalningen av arvodet då snöröjningskostnaderna för januari 2026 förväntas vara extremt höga och som i första hand kommer att behöva betalas. Lösning för eventuell ”cash flow” problematik som kan pga detta uppstå tas på årsmötet i april 2026.

Hölö 2026 - 03--13

  
Kristina Thunström Nina Mattsson Robert Johansson

 
Caroline Ersson Christoffer Matsson

 
Anders Edin Kim Säther

CE

CM

UM

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Resultaträkning			
Rörelsens intäkter			
Medlemsavgifter	2	233 556	196 128
Fakturerat vatten	2	191 205	152 850
Summa rörelseintäkter		424 761	348 978
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 724	-34 921
Fast avgift Telge Nät		-69 600	-65 781
Vatten och avlopp rörlig kostnad	2	-181 909	-140 053
Reparation och underhåll		-41 407	0
Snöröjning och sandning		-27 750	-39 400
Ersättning styrelsen	3	-58 350	-51 122
Summa rörelsekostnader		-414 740	-331 277
Rörelseresultat		10 021	17 701
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		11	22
Resultat efter finansiella poster		10 032	17 723
Bokslutsdispositioner			
Förnyelsefond	4	-10 000	-17 000
Summa bokslutsdispositioner		-10 000	-17 000
Resultat före skatt		32	723
Årets resultat		32	723

KS CM UT
AF CE NM

Org.nr 717908-2263

	Not	2025-12-31	2024-12-31
Balansräkning			
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 554	3 699
Övriga fordringar (skattekontot)		11	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	45 041	34 834
Summa kortfristiga fordringar		50 606	38 533
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		96 493	103 627
Summa kassa och bank		96 493	103 627
Summa omsättningstillgångar		147 099	142 160
SUMMA TILLGÅNGAR		147 099	142 160

Handwritten initials and numbers:
A, K5, CM, CE, UCT, NM

	Not	2025-12-31	2024-12-31
Balansräkning			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-18 591	-17 868
Årets resultat		- 32	- 723
Summa eget kapital		-18 623	-18 591
Förnyelsefond		-23 000	-27 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	5	-1 500	0
Förskott från medlemmar		-4 437	0
Övriga skulder		-13 746	-42 808
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	-85 792	-53 761
Summa kortfristiga skulder		-105 475	-96 569
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		-147 099	-142 160

CE
CM ET
NM
KS AR

Org.nr 717908-2263

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Ekonomiska sammanställningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: 5 år
Inga nya inköp är gjorda detta år för avskrivning

Not 2 Medlemsavgifter/uttaxerat vatten

Medlemsavgifter per hel andel (område 1 och 2) har under året varit 3.800kr exkl moms och för Bildhuggarvägen 1.482kr exkl moms enligt beslut på årsmötet.
Faktureras ut varje kvartal i samband med vattenavläsning (januari, april, juli, oktober)

Till detta tillkommer respektive fastighets vattenförbrukning om 21,52 kr/m³ exkl moms.

Fakturerat vatten till medlemmar	191.076 kr
Betalt vatten till Telge Nät	-181.909 kr
Differens	9.167 kr

Upplysning: En viss skillnad kommer det alltid att vara då medlemmarna läser av lite olika dagar

Not 3 Ersättning till Styrelsen

Reserverat (före avdrag 30% skatt)	44.400 kr
Soc avgifter tillkommer med vid utbetalning	13.950 kr
Totalt kostnad	58.350 kr

Denna kostnad är reserverad men inte utbetald då kostnaden för snöröjningen i januari 2026 blivit extremt stor på kort tid och som även behövt flyttas undan för att ge god framkomlighet i området

Dessutom har en renovering behövt göras på Klyvstigen då värmekabeln slutat att fungera och vattnet frusit i en av vändplanerna.

Betalning av detta har därmed behövt prioriteras.

Handwritten notes in blue ink:

- CE
- KS
- KT
- CM
- HT
- MM

Not 4 Förnyelsefond

Ingående saldo	27.000 kr
Använts under året mot byte av gatubelysning	-14.000 kr
<u>Ny avsättning enl våra stadgar</u>	<u>10.000 kr</u>
Utgående saldo	23.000 kr

Not 5 Leverantörsskulder

Totalt **1.500 kr**

Jordskott faktura nr 135467

Kostnader för sandning december 2025

Not 6 Upplupna intäkter

Fakturerat förbrukat vatten i januari 2026
till och med 2025-12-31 var **45.041 kr**

Not 7 Upplupen kostnad

Revisionskostnad	5.000,00 kr
Styrelsearvoden utbetalas 2026	58.350,00 kr
Telge Energi (El) december 2025	576,82 kr
Telge Nät (El) december 2025	634,41 kr
Fortum (El) december 2025	686,30 kr
<u>Telge Nät (Vatten) december 2025</u>	<u>20.544,79 kr</u>
Totalt	85.792,32 kr

KS
CE
CM
LET
NM

Org.nr 717908-2263

BUDGET 2026**DRIFTBUDGET**

Intäkter	Belopp	Kommentar
Medlemsavgifter	245 160	57 andelar á 4.000kr +11 andelar (0,39%) á 1.560kr
Summa intäkter	245 160	<i>(Exklusive moms)</i>
Beräknade utgifter		
Reparation/underhåll mm	25 000	Vägar, skyltar, inventarier mm.
Förnyelsefond	10 000	Avsättning enligt våra stadgar
El	20 000	Avgift för gatubelysning, värmekabel i vägar
Vatten, fast kostnad	85 000	Rörlig vattenförbrukning uttaxeras separat.
Vinterväghållning	80 000	Plogning och sandning
Övriga kostnader	1 500	Mindre inköp till städdag mm
Ersättning till Styrelse	55 000	Ersättning till Styrelsemedlemmar
Medlemskap REV	1 500	Försäkring ingår
Revisionskostnad	6 000	Extern revisor Ludvig & Co
Bank, Hemsida,		
Bokföringsprogram	8 000	
Summa	292 000	

Vi täcker inte våra kostnader med den taxering som vi har idag pga stora kostnader i januari och februari. Åtgärd presenteras här nedan.

***Styrelsen lägger fram ett förslag på årsmötet om att göra en extra uttaxering till område 1+2 på fakturan i april med 1.200kr exkl moms. Anledningen är att vi har haft extremt höga snöröjningskostnaderna under januari/februari månad som landat på 54.225kr. Dessutom frös vattnet i en av vändplanerna på Klyvstigen i februari och en renovering av värmekabeln kommer att kosta ca 12.000kr. Detta är en nödvändig åtgärd för att stabilisera ekonomin. Se även not 3 på sidan 5 om att ersättning till Styrelsen inte utbetalats då dessa kostnader behövt prioriteras.

*** Styrelsen vill med ovan åtgärd undvika att göra en förändring på avgiften då denna extrema situation troligtvis inte kommer att ske igen.

Nedan är därmed förslag på samma avgift med reservation till godkännande om den extra uttaxeringen.

FÖRSLAG TILL UTTAXERING

Datum	Område 1 och 2	Bildhuggarvägen
Januari (2026-01-10)	1 250 / 1000	487,50 / 390
April (2026-04-10)	1 250 / 1000	487,50 / 390
Juli (2026-07-10)	1 250 / 1000	487,50 / 390
Oktober (2026-10-10)	1 250 / 1000	487,50 / 390
Summa exkl moms	4 000	1 560
Summa inkl moms	5 000	1 950

Uttaxeringen 2027-01-10 föreslås vara 1 250 kronor för område 1 och 2 samt 487,50 kronor för Bildhuggarvägen inklusive moms.

CE
